

**ОБЩИ УСЛОВИЯ, ПРАВИЛА И КРИТЕРИИ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ОБЕКТИ, СОБСТВЕНОСТ НА „НСБ” ЕАД И ЗА КЛАСИРАНЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ СЪОБРАЗНО НАПРАВЕНИТЕ ОТ ТЯХ ЗАЯВЛЕНИЯ.**

Настоящите условия, правила, критерии и тръжна документация са утвърдени от Изпълнителния директор на „Национална спортна база” ЕАД за провеждане на търг с тайно наддаване, при закрито заседание на **Комисия, назначена от Изпълнителния директор, за отдаване под наем за срок до 3 /три/ години, срещу заплащане на месечен наем, на следните обекти, собственост на дружеството и находящи се на територията на:**

**I. НАЦИОНАЛЕН СПОРТЕН КОМПЛЕКС „ДИАНА”, Ж.К.„ДИАНАБАД”,  
УЛ. „НИКОЛА ГАБРОВСКИ” №1, ГР.СОФИЯ**

1. НСК „Диана” 1, апартамент № 42, ет. 4, площ от 68,98 кв.м., с начална месечна наемна цена от 350 лева без ДДС.
2. НСК „Диана” 1, апартамент № 71, ет. 7, площ от 66,98 кв.м., с начална месечна наемна цена от 350 лева без ДДС.
3. НСК „Диана” 1, апартамент № 82, ет. 8, площ от 68,98 кв.м., с начална месечна наемна цена от 360 лева без ДДС.
4. НСК „Диана” 1, апартамент № 93, ет. 9, площ от 71,77 кв.м., с начална месечна наемна цена от 350 лева без ДДС.
5. НСК „Диана” 1, апартамент № 1504, ет. 15, площ от 71,77 кв.м., с начална месечна наемна цена от 320 лева без ДДС.
6. НСК „Диана” 1, апартамент № 1601, ет. 16, площ от 66,98 кв.м., с начална месечна наемна цена от 300 лева без ДДС.
7. НСК „Диана” 2, апартамент № 21, ет. 2, площ от 66,98 кв.м., с начална месечна наемна цена от 350 лева без ДДС.
8. НСК „Диана” 2, апартамент № 24, ет. 2, площ от 71,77 кв.м., с начална месечна наемна цена от 340 лева без ДДС.
9. НСК „Диана” 2, апартамент № 43, ет. 4, площ от 71,77 кв.м., с начална месечна наемна цена от 350 лева без ДДС.
10. НСК „Диана” 2, апартамент № 1301, ет. 13, площ от 66,98 кв.м., с начална месечна наемна цена от 350 лева без ДДС.
11. НСК „Диана” 2, апартамент № 1302, ет. 13, площ от 68,98 кв.м., с начална месечна наемна цена от 350 лева без ДДС.
12. НСК „Диана” 2, апартамент № 1502, ет. 15, площ от 68,98 кв.м., с начална месечна наемна цена от 330 лева без ДДС.
13. НСК „Диана” 2, апартамент № 1503, ет. 15, площ от 71,77 кв.м., с начална месечна наемна цена от 330 лева без ДДС.

**II. НС „ВАСИЛ ЛЕВСКИ” -  
гр. София, бул. „Евлоги и Христо Георгиеви” № 38**

14. Площи от покривното пространство на сектор „А”, позиция 2, за разполагане на рекламни съоръжения, с начална месечна наемна цена от 2300 лева без ДДС.

15. Площи от покривното пространство на сектор „А”, позиция 3, за разполагане на двойно рекламно съоръжение, с начална месечна наемна цена от 2950 лева без ДДС.

16. Помещение за търговска дейност /кафе/, НС „Васил Левски”, сектор „А”, I-во ниво, под вход 26, кафе – търговска част с площ 73.25 кв.м., склад /зад бара/ с площ 7.08 кв.м., склад с площ 22.43 кв.м., WC с площ 2.03 кв.м., всичко с обща площ за отдаване под наем от 104.79 кв.м., с начална месечна наемна цена от 1200 лева без ДДС.

### III. НСБ „Спортпалас”, к.к. Златни пясъци

17. Площ покривното пространство и фасадата на Зала № 3, ведно с терен до залата, част от НСБ „Спортпалас”, за разполагане на оборудване на мобилен оператор, с площ до 20 кв.м. с начална месечна наемна цена за квадратен метър от 97,50 лева без ДДС.

### IV. МСЗ „АРЕНА АРМЕЕЦ СОФИЯ” - гр. София, бул. „Асен Йорданов” № 1

18. Терен за разполагане на банкомат, с площ от 2 кв.м., находящ се на ниво 0 на Голяма спортна зала, част от МСЗ „Арена Армеец София”, с начална месечна наемна цена от 120 лева без ДДС.

В търга с тайно наддаване за гореизнесените обекти може да участва всеки правен субект: физическо лице, ЕТ или юридически лица, включително и такива, регистрирани като ЮЛ с нестопанска цел, които нямат задължения към „НСБ” ЕАД и спорове от съдебно естество с „НСБ” ЕАД.

Оглед на обектите може да бъде извършен всеки присъствен ден от 10:00ч. до 16:30ч., от 14.08.2019г. до 28.08.2019г., включително, срещу фактура за закупена тръжна документация на стойност 50 лв. /петдесет лева/ без ДДС. Тръжната документация е утвърдена със Заповед на Изпълнителния директор.

Най-късно до 17:00ч. на 28.08.2019г., включително, трябва да се внесе депозит в лева, в размер на 10% от началната месечна наемна цена за съответния обект.

Тръжната документация се закупува на касата на „НСБ” ЕАД, на адрес: гр. София, бул. „Евлоги и Христо Георгиеви” № 38, НС „Васил Левски”, сектор „А” и получава в деловодство, всеки делничен ден, от 09:30ч. до 17:00ч., от 14.08.2019г. до 28.08.2019г., включително. Депозитът се заплаща на касата на „НСБ” ЕАД или по банковата сметка на дружеството.